

Bogotá D.C., 21 de Agosto del 2025



**Arquitecto**  
**Mauricio Cepeda**  
**Ministerio de Vivienda.**

**COTIZACIÓN No 0526-RS-0821-2025**

**REFERENCIA: COTIZACION INSTALACION PISO PVC TRAFICO PESADO.**

Respetado Arquitecto,  
Por medio de la presente me permito presentar la Propuesta Técnica que R.S. ha  
preparado en atención a su amable solicitud

**PROPUESTA ECONOMICA A TODO COSTO:**

- Desmonte de piso existente.
- Alistamiento piso a intervenir.
- Instalación YUMBOLON.
- Instalación de piso PVC 7 Milímetros 125 m2.
- Resane con mortero impermeabilizado de muros, zona guarda escobas que se puedan ver afectados con el retiro del guarda escobas existente.
- Pintura de resanes realizados en vinilo del color ya existente.
- Suministro e instalación de perfil o pirlan en PVC del mismo color del piso seleccionado.

**VALOR DE LA OBRA**

- El valor de la Obra es de veintidós millones quinientos mil pesos moneda corriente (\$22.500.000 COP)

**FORMA DE PAGO**

- La forma de pago propuesta es pago contra entrega del trabajo realizado a satisfacción del cliente.

**TIEMPO DE EJECUCIÓN.**

- Doce (12) días hábiles.

**VALIDEZ DE LA OFERTA**

- La oferta es válida por 30 días a partir de la entrega a la persona competente, después de dicha fecha será necesario revisar los precios

**NOTA:** Cualquier trabajo adicional que resulte durante la obra que no se encuentre en lo estipulado en la cotización será puesto a consideración y negociación por las partes competente En espera de sus comentarios e inquietudes

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

**Atentamente;**

**MARCO RODRÍGUEZ SASTRE**

**RUT 79.579.875-0**

**NIT 901189990-7**

**R.S. SOLUCIONES EN INGENIERÍA**

**Teléfono: 3108816583**

CASANGEL INGENIERIA S.A.S.

Bogotá, D.C. agosto 20 de 2025

Señores  
**MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO**  
Atn.: Arq. Mauricio Cepeda  
Ciudad



Ref.: Propuesta cambio pisos en Casa imprenta ubicada en la Carrera 6 No. 8-77

Respetados Señores:

Nos permitimos presentar la propuesta del asunto; la cual considera los materiales, equipos, mano de obra y en general todo lo pertinente para construir la obra.

Esta propuesta se ejecutará con mano de obra calificada y con la experiencia certificada en la ejecución de este tipo de proyectos; así mismo todo el personal está afiliado a la seguridad social y ARL garantizando el cubrimiento ante incidentes u otro tipo de situaciones adversas que puedan presentarse durante su ejecución.

Las actividades que se contemplan para esta intervención son las consideradas en presupuesto anexo, a saber:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR/UNITARIO	VR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	DESMONTE PISO EXISTENTE	M2	70.20	\$ 6,000	\$ 421,200
1.2	DESMONTE GUARDAESCOBA EXISTENTE	ML	92.20	\$ 6,000	\$ 553,200
1.3	RETIRO MATERIALES	VJ	1.00	\$ 580,000	\$ 580,000
2	PISOS, MORTEROS Y NIVELACIONES				
2.1	ALISTADO PISOS CON MORTERO AUTONIVELANTE	M2	125.00	\$ 25,000	\$ 3,125,000
3	PISOS ACABADOS				
3.1	INSTALACION PISO Spc Natural Pine 3.2/1mm O SIMILAR COLOR A ESCOGER, INCLUYE TRANSPORTE E INSTALACION	M2	125.00	\$ 73,000	\$ 9,125,000
3.2	INSTALACION GUARDAESCOBA 8 CMS	ML	92.20	\$ 51,000	\$ 4,702,200
3.3	INSTALACION REMATES ( Reductor - Perfi T - Nariz)	ML	19.5	\$ 31,900	\$ 622,050
	SUBTOTAL				\$ 19,128,650
	ADMINISTRACION 12%				\$ 2,295,438
	IMPREVISTOS 2,5%				\$ 478,216.25
	UTILIDAD 5%				\$ 956,432.50
	VALOR TOTAL				\$ 22,858,736.75

Condiciones contractuales:

Validez de la oferta: 15 días  
Plazo ejecución 7 días  
Forma de pago: A convenir

CARLOS ARTURO SANTANA ANGEL  
Representante Legal  
CEL. 3192825730 - 3134182348